贵阳幼儿师范高等专科学校

2026年校园环境创设服务方案

一、项目概况

以科学发展观和可持续发展理念为指导，进一步绿化、美化校园，建设绿色校园，为师生创建优美的工作学习环境，营造出浓厚的校园宁静气氛，合理分配校园绿化美化分布，环境育人，关心师生身心健康，促进人与自然的和谐发展。

二、服务期限

1年

三、付款方式

根据合同约定方式进行支付

四、项目需求

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 2026年环境创设需求 | | | | | |
| **序号** | **项目** | **大型 （150cm-180cm）** | **中型 （80cm-120cm）** | **小型 （30cm-60cm）** | **合计** |
| 1 | 摆入盆数 | 140 | 120 | 140 | 400 |
| 2 | 种植及养护面积 | 48.8平方米 | | | 48.8 |

五、服务要求

（一）租摆品质标准

1. 健康无害原则：所有租摆植物均需经过严格筛选，确保无病虫害、无刺激性气味，且为对人体无毒无害的品种。

2. 观赏生长标准：植物整体株型饱满、生长健壮，叶片色泽鲜亮无黄叶，花卉花苞饱满、花期正常，确保呈现良好的视觉效果。

（二）容器及配套标准

花盆、花架需与校园环境风格适配，外观整洁无破损、无污渍；花盆材质优先选择环保、耐用类型，花架（如有）稳固安全，避免出现摇晃、锈蚀等问题。

（三）精细化养护服务内容

1.日常养护管理

根据自有植物的品种特性，制定专属养护计划，包括浇水周期、施肥频率、修剪时机等，定期检查生长情况并更新档案，确保自有植物健康生长。同时还需负责我校现自有室内植物的养护及管理。

（1）定期养护频次：每周安排专业技术人员到现场养护不少于2次，重大活动前1-2天增加1次专项养护，确保绿植状态最佳。

（2）基础养护操作：包括精准浇水（根据植物品种调整水量，避免积水或干旱）、叶面清洁（用软布擦拭叶片，保持叶面干净无灰尘）、盆内清理（及时清除落叶、杂草及杂物，保持花盆内外整洁）。

（3）专业养护措施：定期修剪枯枝黄叶、徒长枝条，根据植物生长情况适量施肥（选用环保有机肥，避免异味扩散），做好病虫害预防（采用物理防治为主、化学防治为辅的方式，确保校园环境安全）。

2.绿植更新替换

（1）常规更新：当植物出现叶片大面积枯黄、花卉凋谢失去观赏价值、生长状态持续恶化无法恢复时，48小时内完成更换，替换植物与原植物品种、规格保持一致。

（2）应急更新：因极端天气、意外损坏等突发情况导致绿植受损时，24小时内响应并完成应急更换，保障校园绿植景观的完整性。

（四）室外花坛景观营造服务

1.花卉种植标准

（1）品种搭配要求：选用常开花卉品种，每次种植搭配品种不少于3个，品种选择以颜色雅致、花期错开为原则（如四季海棠、矮牵牛、三色堇等），确保花坛四季有花、色彩协调。

（2）种植层次设计：采用“高-中-低”三层等多种搭配模式，形成层次鲜明、错落有致的景观效果。

（3）品质管控：所有种植花卉需无异味、无病虫害，苗情健壮，种植前对土壤进行疏松、消毒处理，确保花卉成活率。

2.花坛维护及更新

（1）日常维护：每日巡查花坛状态，及时清除枯花、枯叶及杂草，定期浇水、施肥，确保花卉长势良好；遇风雨天气后，及时扶正倒伏花卉，修复景观造型。

（2）定期更新：根据花卉花期，每1-2个月进行一次整体更新，确保花坛始终保持鲜艳美观；若花卉出现大面积枯萎、病虫害蔓延等情况，72小时内完成全部更换。

（3）活动专项调整：根据学校重大活动（如开学典礼、校庆、节日活动等）需求，提前7天完成花坛花卉的更换或造型调整，配合活动主题打造专属景观，如学校要求恢复，须在活动结束后3天内恢复常规花坛景观。

五、服务保障及管理规范

（一）人员管理规范

1. 准入管理：所有专业养护人员需提供身份证明、无犯罪记录证明等资料，报学校审核通过后方可进入校园开展工作；遵守我校的规章制度、服从我校的管理，不得进入与租摆业务无关的区域，不得做与租摆业务无关的事，养护人员在工作期间应注意安全操作，不得损坏甲方设施、设备，并保持现场清洁卫生。

2. 现场管理：养护人员工作期间需统一着装、佩戴工作牌，严格遵守学校管理规定，仅在指定绿植租摆及养护区域活动，不得进入教学区、办公区等无关区域，不从事与业务无关的活动。

（二）安全及责任保障

1. 安全操作：养护人员工作时需规范操作工具，高空作业（如高大型绿植修剪、花架维护）需做好安全防护措施，避免高空坠落、工具误伤等安全事故。

2. 财产保护：严禁损坏学校设施设备（如墙面、地面、门窗、水电设施等），若因操作不当造成损坏，需承担维修或赔偿责任。

3. 现场清洁：养护工作结束后，及时清理工具、肥料包装、枯枝落叶等杂物，确保作业区域干净整洁，不影响校园正常秩序。

贵阳幼儿师范高等专科学校

2025年10月9日