

项目名称：贵阳幼儿师范高等专科学校立德书院建设项目-装饰
装修工程项目
采购方式：竞争性磋商 采购类别：工程
项目编号：THZB2022-537CGGC
采购人：贵阳幼儿师范高等专科学校
详细地址：贵阳市清镇职教城
代理机构：泰禾云工程咨询有限公司
详细地址：贵阳市观山湖区林城西路建勘大厦 16 层
联系人：刘玉瑶、孙光力 联系电话：0851-85842169-601

本项目资金来源为财政性资金。项目采购预算为捌拾柒万贰仟伍佰叁拾元陆角陆分（¥872530.66）。

本项目是否专门面向中小企业采购： 是， 具体内容为：贵阳幼儿师范高等专科学校立德书院建设项目-装饰装修工程项目

特别提示：如采购项目或品目涉及中小企业采购的，采购文件应当遵守《政府采购促进中小企业发展管理办法》财库〔2020〕46 号第十二条规定。

本项目供应商资格条件要求如下：

一、供应商属于企业法人、其他组织或自然人

（一）符合政府采购法第二十二条规定，提供政府采购法实施条例第十七条规定资料。

1. 具有独立承担民事责任的能力：提供法人或其他组织的营业执照等证明文件，或自然人身份证明；

2. 具有良好的商业信誉和健全的财务会计制度：

具体要求：供应商是法人的，应提供 2021 年度经审计的财务报告或基本开户银行出具的 2022 年 10 月至今任意时刻的资信证明。部分其他组织和自然人，没有经审计的财务报告，可以提供银行出具的资信证明

3. 具有履行合同所必需的设备和专业技术能力：

具体要求：提供具备履行合同所必需的设备和专业技术能力的证明材料或提供承诺函（格式自拟）；

4. 具有依法缴纳税收和社会保障资金的良好记录：

具体要求：提供 2022 年 10 月（含 10 月）后至今任意连续 3 个月依法缴纳社会保险费的相关证明材料（如社保局出具的书面证明或网银缴费凭证或社保缴纳凭证票据等），提供 2022 年 10 月（含 10 月）后至今任意连续 3 个月依法缴纳

税收的相关证明材料(如税务局出具的书面证明或网银缴费凭证或完税凭证票据等);

5. 参加本次政府采购活动前三年内, 在经营活动中没有违法违规记录:

提供参加政府采购活动前 3 年内在经营活动中没有重大违法记录的书面声明(格式文件详见投标文件范本);

6. 法律、行政法规规定的其他条件:

(1) 供应商须承诺: 在“信用中国”网站(www.creditchina.gov.cn)、中国政府采购网(www.ccgp.gov.cn)等渠道查询中未被列入失信被执行人名单、重大税收违法案件当事人名单、政府采购严重违法失信行为记录名单中, 如被列入失信被执行人、重大税收违法案件当事人名单、政府采购严重违法失信行为记录名单中的供应商取消其投标资格, 并承担由此造成的一切法律责任及后果。

(2) 根据《省发展改革委 省法院 省公共资源交易中心关于推进全省公共资源交易领域对法院失信被执行人实施信用联合惩戒的通知》黔发改财金(2020)421 号文件要求, 采购人或代理机构在递交投标文件截止时间后现场根据贵州信用联合惩戒平台反馈信息, 查询供应商是否属于法院失信被执行人, 如被列入取消其投标资格。

(二) 本项目所需特殊行业资质或要求

1. 具有建设行政主管部门核发的建筑装修装饰工程专业承包贰级及以上资质;

2. 具有有效的安全生产许可证。

3. 拟派项目经理系已在供应商单位注册并具备建筑工程专业贰级(含以上级)注册建造师执业资格, 具备有效的安全生产考核合格证书(B类), 且未担任其他在建建设工程项目的项目经理(自行声明)。拟派本项目的技术负责人应当具有 8 年以上同类工程施工工作经验的人员担任(项目管理年限由投标单位出具证明), 并具有中级及以上职称。以上人员须提供 2022 年任意三个月依法缴纳社会保险的有效证明材料(复印件或扫描件加盖公章)。

(三) 本项目 不接受 联合体投标

(四) 本项目 是 专门面向中小企业采购。

工程量清单

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：电气工程

第 1 页 共 6

页

序 号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量 单位	工程量	金额（元）		
						综合 单价	合价	其中
								暂估 价
		应急照明						
1	030411006003	接线盒	1. 名称:接线盒 2. 材质:钢质 3. 规格:86 型 4. 安装形式:暗装	个	42			

2	030412004001	应急照明 灯	1. 名称: 应急照明灯 2. 型号: A 型 LED 3. 规格: 3W 4. 安装形式: 壁装, H+2. 8m 5. 其它按设计图纸及规范要求	套	8			
3	030412004002	疏散出口 灯	1. 名称: 疏散出口灯 2. 型号: A 型 LED 3. 规格: 1W 4. 安装形式: 门上方 0. 2 米壁装 5. 其它按设计图纸及规范要求	套	11			

4	030412004005	单向疏散 指示标识灯	1. 名称:单向疏散指示标识灯 2. 型号:A 型 LED 3. 规格:1W 4. 安装形式:距地 0.35 米暗装 5. 其它按设计图纸及 规范要求	套	8			
5	030411004005	配线	1. 名称:绝缘电 线 2. 配线形式:穿管 3. 型号:WDZ-BY-2.5 4. 规格:2.5mm ² 5. 材质:铜 6. 配线部位:室内 7. 配线线制:见设计 图纸要求	m	792.35			

			8. 钢索材质、规格： 见设计图纸要求 9. 其它按设计图纸及 规范要求					
6	030411001005	配管	1. 名称:电气配 管 2. 材质:紧定式薄壁 钢管 3. 规格:JDG20 4. 配置形式:埋地、沿 墙	m	222.87			
本页小计								

注：为记取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

表-08

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：电气工程

序 号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量 单位	工程量	金额（元）		
						综合 单价	合价	其中
								暂估 价
			暗敷设、明敷设 等综合 5. 接地要求:按设计 及规范要求 6. 钢索材质、规格: 按设计及规范要求 7. 防腐及其它按设计 及规范要求					
7	030905001001	应急照明	1. 名称:集中型	系统	1			

		控制器(集中控制型)系统调试	应急照明系统调试 2. 点数:500 点以内					
		电气工程						
8	030404017001	配电箱	1. 名称:配电箱 2. 规格:AL 3. 接线端子材质、规格:铜,规格按设计及规范要求 4. 端子板外部接线材质、规格:铜,规格按设计及规范要求 5. 安装方式:详见设计详图 6. 盘柜防火封堵:满足规范要求	台	1			
9	030412001001	筒灯	1. 名称:筒灯 2. 型号: 详设计	套	4			

			3. 类型:吸顶安装 4. 其它按设计图纸及 规范要求					
10	030412001002	明装筒灯	1. 名称:明装筒 灯 2. 型号: 详设计 3. 类型:吸顶安装 4. 其它按设计图纸及 规范要求	套	18			
11	030412001003	艺术吊灯 1	1. 名称:艺术吊 灯 1 2. 型号: 详设计 3. 类型:吊装 4. 其它按设计图纸及 规范要求	套	24			
12	030412001004	艺术吊灯 2	1. 名称:艺术吊 灯 2	套	14			

			2. 型号：详设计 3. 类型：吊装 4. 其它按设计图纸及 规范要求					
本页小计								

注：为记取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

表-08

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：电气工程

序 号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量 单位	工程量	金额（元）		
						综合 单价	合价	其中
								暂估 价

13	030412001005	艺术吊灯 3	1. 名称: 艺术吊灯 3 2. 型号: 详设计 3. 类型: 吊装 4. 其它按设计图纸及规范要求	套	6			
14	030412001006	艺术吊灯 4	1. 名称: 艺术吊灯 4 2. 型号: 详设计 3. 类型: 吊装 4. 其它按设计图纸及规范要求	套	8			
15	030404034001	照明开关	1. 名称: 单联开关 2. 材质: 塑料 3. 规格: 按设计要求 4. 安装方式: 嵌墙	个	3			

			1. 35m 安装 5. 其它按设计图纸及 规范要求					
16	030404034002	照明开关	1. 名称: 双联开 关 2. 材质: 塑料 3. 规格: 按设计要求 4. 安装方式: 嵌墙 1. 35m 安装 5. 其它按设计图纸及 规范要求	个	8			
17	030404034003	照明开关	1. 名称: 双控双 联开关 2. 材质: 塑料 3. 规格: 按设计要求 4. 安装方式: 嵌墙 1. 35m 安装	个	2			

			5. 其它按设计图纸及 规范要求					
18	030404035001	安全型三 极暗装插座	1. 名称:五孔插 座 2. 材质:见设计要求 3. 规格:250V 10A 4. 安装方式:距地 0.35m 5. 其它按设计图纸及 规范要求	个	62			
19	030404035002	隐藏式防 水地插	1. 名称:隐藏式 防水地插 2. 材质:见设计要求 3. 规格:250V 10A 4. 安装方式:地面暗 装	个	9			

20	030411006004	接线盒	1. 名称:接线盒 2. 材质:钢制 3. 规格:86 型 4. 安装形式:暗敷设 5. 其它按设计图纸及 规范要求	个	177			
21	030411004006	配线	1. 名称:绝缘电 线 2. 配线形式:穿管 3. 型号:WDZ-BY-2.5 4. 规格:2.5mm ² 5. 材质:铜 6. 配线部位:室内 7. 配线线制:见设计 图纸要求 8. 钢索材质、规格: 见设计图纸要求	m	1566.82			

			9. 其它按设计图纸及 规范要求					
22	030411004007	配线	1. 名称:绝缘电 线 2. 配线形式:穿管 3. 型号:WDZ-BY-4mm2 4. 规格:4mm2 5. 材质:铜 6. 配线部位:室内 7. 配线线制:见设计 图纸要求 8. 钢索材质、规格: 见设计图纸要求	m	1187.66			

			9. 其它按设计图纸及 规范要求					
23	030411001006	配管	1. 名称: 电气配 管 2. 材质: 紧定式薄壁 钢管 3. 规格: JDG20 4. 配置形式: 埋地、沿 墙暗敷设、明敷设等 综合 5. 接地要求: 按设计 及规范要求 6. 钢索材质、规格:	m	641.53			

			按设计及规范要求 7. 防腐及其它按设计 及规范要求					
24	030413002001	凿（压）槽	1. 名称：暗埋管 道开墙槽及墙槽恢复 2. 规格：宽 70mm×深	m	61.2			
本页小计								

注：为记取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

表-08

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：电气工程

序	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量	工程量	金额（元）
---	------	------	--------	----	-----	-------

号				单位		综合 单价	合价	其中
								暂估 价
			70mm 3. 类型：砖墙开槽 4. 填充(恢复)方式： 砂浆抹平及其它 5. 混凝土标准：见设 计要求 6. 其它按设计图纸及 规范要求					
25	030411003001	桥架	1. 名称：桥架 2. 规格：100*50 3. 材质：金属桥架	m	53.34			
26	030413001001	桥架支架	1. 名称：桥架支 架 2. 材质：型钢	kg	20			

27	030414002001	送配电装置系统	1. 名称:送配电装置系统调试 2. 型号:见设计图纸 3. 电压等级(kV):1KV 4. 其它按设计图纸及规范要求	系统	1			
		智控弱电						
28	030502005001	双绞线缆	1. 名称:双绞线缆 2. 规格:Cat6 U/UTP 3. 敷设方式:沿桥架与管道敷设 4. 型号:6e	m	1951.89			

29	030411001007	配管	1. 名称:电气配管 2. 材质:紧定式薄壁钢管 3. 规格:JDG20 4. 配置形式:天棚、沿墙暗敷设、明敷设等综合 5. 接地要求:按设计及规范要求 6. 钢索材质、规格:按设计及规范要求 7. 防腐及其它按设计及规范要求	m	520.26			
30	030413002002	凿 (压)槽	1. 名称: 暗埋管道开墙槽及墙槽恢复 2. 规格: 宽 70mm×深	m	10.9			

			浆抹平及其它 5. 混凝土标准: 见设计 要求 6. 其它按设计图纸及 规范要求					
31	030502012001	86 型平面 单口面板 (单 网)	1. 名称:86 型平 面单口面板 (单网) 2. 品牌:国标 3. 规格:详设计说明 4. 安装方式:底边距 地 0.35m 暗装 5. 型号:86 型	个	6			
32	030502001001	综合机柜	1. 名称:综合机 柜 2. 型号:42U 3. 规格:22U 标准型 机柜室防水、防锈、	台	1			

			防静电、外加中空盘 二个、散热风扇一对 4. 安装方式:落地式					
33	030411006005	接线盒	1. 名称:接线盒 2. 材质:钢制 3. 规格:86 型 4. 安装形式:暗敷设 5. 其它按设计图纸及 规范要求	个	23			
34	030411003002	桥架	1. 名称: 桥架 2. 规格: 100*50 3. 材质: 金属桥架	m	72.26			
35	030413001002	桥架支架	1. 名称: 桥架支 架 2. 材质: 型钢	kg	30			
36	030501016001	计算机应 用、网络系统试	1. 名称:网络系 统试运行	系统	1			

		运行	2. 用户数:100 点位					
	2	单价措施 项目费						
37	031301017001	脚手架搭 拆		项	1			
38	031302007001	高层施工 增加		项	1			
本页小计								
合 计								

注：为记取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计 量 单 位	工程量	金额（元）		
						综合 单价	合价	其中
								暂估 价
		砌筑工程						
1	010402001001	砌块墙	1. 砌块品种、规格、强度等级:蒸压加气混凝土砌块 2. 墙体类型:新砌 3. 砂浆强度等级:M5.0 混合砂浆 4. 满挂玻纤网 5. 5mm1:3 水泥砂浆打底	m3	113.74			
		混凝土及钢筋 混凝土工程						

2	010503005001	过梁	1. 混凝土种类: 自拌混凝土 2. 混凝土强度等级: C25 3. 其他: 包含模板及支架	m3	0.25			
3	010502002001	构造柱	1. 混凝土种类: 自拌混凝土 2. 混凝土强度等级: C20 3. 其他: 包含模板及支架	m3	1.25			
4	010515001001	现浇构件钢筋	1. 钢筋种类、规格: 带肋钢筋 ≤ HRB400 直径 ≤ 10mm	t	0.154			
5	010515001002	现浇构件钢筋	1. 钢筋种类、规格: 箍筋 带肋钢筋 ≤	t	0.045			

			HRB400 直径≤10mm					
		门窗工程						
6	010801004001	成品隐藏门	1. 成品隐藏门 2. 门代号及洞口尺寸: 按设计 3. 门材质:成品木质套 装门	m2	10.8			
7	010801004002	成品感应门	1. 成品感应门 2. 门代号及洞口尺寸: 按设计 3. 门材质:成品 12mm 厚 钢化玻璃门	m2	37.8			
8	010807001001	金属(塑钢、 断桥)窗	1. 窗代号及洞口 尺寸:按设计 2. 框、扇材质:黑色不 锈钢 3. 玻璃品种、厚	m2	162.51			

			度:12mm 厚钢化玻璃					
本页小计								

注：为记取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

表-08

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：装饰装修工程

第 2 页 共 7 页

序 号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计 量 单位	工程量	金额（元）		
						综合 单价	合价	其中
								暂估 价
		楼地面装饰工 程						

9	011102003001	800×800 地砖 楼面	1. 做法详:设计地 砖地面大样 2. 部位: 文化走廊楼面 3. 800×800 地砖面层 水泥浆擦缝 4. 瓷砖专用粘接剂 5. 30mm 厚 1:3 干硬性水 泥砂浆找平层 6. 20mm 厚 C30 细石混凝 土找平层 7. 界面剂 8. 结构层	m2	70.32			
10	011103001001	地坪漆楼地面	1. 做法详:设计地 坪漆地面大样 2. 部位: 阅览室、军事 研讨室、储物室、录播 室、演播室楼面	m2	442.01			

			3. 2mm 厚环氧地坪漆 4. 2mm 厚自流平 5. 20mm 厚 C30 细石混凝土找平层 6. 界面剂 7. 结构层					
11	011104001001	地毯楼地面	1. 做法详:设计人 造草坪地面大样 2. 部位: 激光射击中心 楼面 3. 人造草坪 4. 30mm 厚 C30 细石混凝土找平层 5. 界面剂 6. 结构层	m2	148.04			

12	011106007001	木地板梯步	1. 做法详:设计木地板梯步大样 2. 20MM 实木踏步板 3. 5MM 专用粘接胶 4. 15MM 基层板阻燃处理 5. 镀锌方管与楼板焊接	m2	81.74			
13	011105002001	石材踢脚线	1. 20MM 黑色石材踢脚 2. 墙体 3. JT-M1 界面剂 4. 30mm 厚 1:3 砂浆保护	m2	12.77			
本页小计								

注：为记取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：装饰装修工程

第 3 页 共 7 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计 量 单 位	工程量	金额（元）		
						综合 单价	合价	其中
								暂估 价
			层 5. 20mm 厚黑色石材踢 脚					
14	010606008001	钢结构楼梯	1. 钢结构楼梯 2. 其他：详设计	t	0.665			
15	010507004001	台阶	1. 房间内浇筑混 凝土梯步 2. C30 混凝土	m3	32.7			
		墙、柱面装饰						

		与隔断、幕墙工程						
16	011204003001	块料墙面	1. 做法详：设计瓷 砖墙面大样 2. 部位：激光射击中 心、储物室 3. 600*1200 白色瓷砖 4. 2mm 厚 JQ-B202 石材 专用背胶 5. 5mm 厚 瓷砖专用粘 结剂 6. 20mm 厚 1：3 水泥砂 浆粉刷层 7. 1mm 厚 JT-M1 界面 剂 8. 墙体	m2	146.99			

17	011201001001	墙面一般抹灰	1. 做法详：设计水泥漆墙面大样 2. 部位：演播室 3. 2mm 厚水泥漆饰面 4. 1mm 厚 800 系列，耐水腻子抹灰层 5. 20mm 厚 1：3 水泥砂浆粉刷层 6. 1mm 厚 JT-M1 界面剂 7. 墙体	m2	149.59			
18	011207001001	墙面装饰板	1. 做法详：设计木质吸音板墙面大样 2. 部位：录播室、控制室 3. 覆面龙骨 4. 12mm 厚石膏板 5. 15mm 厚基层阻燃处	m2	118.1			

						单价		暂估 价
			3. 12mm 厚石膏板 4. 15mm 厚基层阻燃处 理 6. 15mm 厚成品木饰面					
20	011201001002	墙面一般抹灰	1. 做法详：设计乳 胶漆墙面大样 2. 部位：过道 3. 2mm 厚乳胶漆饰面 4. 1mm 厚 800 系列，耐 水腻子抹灰层 5. 20mm 厚 1：3 水泥砂 浆粉刷层 6. 1mm 厚 JT-M1 界面剂 7. 墙体	m2	143.56			

21	011201001004	墙面一般抹灰	1. 做法详：设计乳胶漆墙面大样 2. 部位：外墙 3. 2mm 厚乳胶漆饰面 4. 1mm 厚 800 系列，耐水腻子抹灰层 5. 20mm 厚 1：3 水泥砂浆粉刷层 6. 1mm 厚 JT-M1 界面剂 7. 墙体	m2	156.29			
22	011201001003	墙面一般抹灰	1. 做法详：设计涂料墙面大样 2. 部位：阅览室 3. 2mm 厚艺术漆饰面 4. 1mm 厚 800 系列，耐水腻子抹灰层 5. 20mm 厚 1：3 水泥砂	m2	91.1			

			浆粉刷层 6.1mm 厚 JT-M1 界面剂 7. 墙体					
23	011210003001	玻璃隔断	1. 新建钢化玻璃 隔断 2. 材质: 12mm 隔音玻璃 3. 其他: 满足设计及相 关规范要求	m2	31.81			
		天棚工程						
24	011301001001	天棚抹灰	1. 做法详: 设计说 明 2. 部位: 3. 黑色涂料二遍; 4. 满刮腻子二道, 打磨 平整;	m2	1212.06			

本页小计		
------	--	--

注：为记取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

表-08

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：装饰装修工程

第 5 页 共 7 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计 量 单位	工程量	金额（元）		
						综合 单价	合价	其中
								暂估 价
			5. 钢筋混凝土结 构板，基层清理，打磨 平整。					
25	011302001001	吊顶天棚	1. 做法详：设计石 膏板吊顶大样 2. 部位：储物室	m2	12.38			

			3. 轻钢龙骨 4. 9.5mm 厚双层石膏板 5. 乳胶漆面层					
		其他装饰工程						
26	011502001001	金属装饰线	1. 10mm 黑色不锈钢卡条	m	104.98			
27	010810001001	窗帘	1. 铝合金百叶窗帘 2. 其他: 满足设计及相关规范要求	m	66.37			
28	011507004001	成品装饰画	1. 成品装饰画 2. 规格: 763*1067mm 3. 其他: 满足设计及相关规范要求	个	12			
29	011501006001	激光射击中心展示柜	1. 激光射击中心展示柜 2. 规格:	个	1			

			3220*500*3000mm（高） 3. 其他：满足设计及相 关规范要求					
30	011501006002	激光射击中心 展示柜	1. 激光射击中心 展示柜 2. 规格： 4150*500*3000mm（高） 3. 其他：满足设计及相 关规范要求	个	1			
31	011501006003	激光射击中心 模拟靶	1. 激光射击中心 模拟靶 2. 规格：详设计 3. 其他：满足设计及相 关规范要求	个	5			
32	011501006004	储物室定制储 物柜	1. 储物室定制储 物柜 2. 规格：	个	1			

			1900*500*2700mm（高） 3. 其他：满足设计及相 关规范要求					
33	011501006005	储物室定制储 物柜	1. 储物室定制储 物柜 2. 规格： 3500*850*2700mm（高） 3. 其他：满足设计及相 关规范要求	个	1			
本页小计								

注：为记取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

表-08

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：装饰装修工程

序	项目编码	项目名称	项目特征描述	计	工程量	金额（元）
---	------	------	--------	---	-----	-------

号				量单位		综合 单价	合价	其中
								暂估 价
34	011501006006	阅览室定制书架	1. 阅览室定制书架 2. 规格： 8600*500*3000mm（高） 3. 其他：满足设计及相 关规范要求	个	1			
35	011501006007	阅览室定制书架	1. 阅览室定制书架 2. 规格： 6500*500*960mm（高） 3. 其他：满足设计及相 关规范要求	个	1			
36	011501006008	阅览室定制书架	1. 阅览室定制书架	个	1			

			2. 规格： 3180*500*2100mm（高） 3. 其他：满足设计及相 关规范要求					
37	011501006009	阅览室定制书 架	1. 阅览室定制书 架 2. 规格： 6800*500*2100mm（高） 3. 其他：满足设计及相 关规范要求	个	1			
38	011501006010	阅览室定制书 架	1. 阅览室定制书 架 2. 规格： 5485*300*3000mm（高） 3. 其他：满足设计及相 关规范要求	个	1			

39	011501006011	控制室定制柜 体	1. 控制室定制柜 体 2. 规格： 2000*500*3000mm（高） 3. 其他：满足设计及相 关规范要求	个	1			
40	011501006012	控制室高强度 一体化机柜	1. 控制室高强度 一体化机柜 2. 规格： 1000*500*3000mm（高） 3. 其他：满足设计及相 关规范要求	个	1			
	2	单价措施项目 费						
41	011701003001	里脚手架	1. 天棚活动脚手 架	m2	937.23			
42	011701003002	里脚手架	1. 墙面活动脚手	m2	1224.44			

			架					
43	011703001001	垂直运输	1. 垂直运输	m2	792.73			
本页小计								

注：为记取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

表-08

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：装饰装修工程

第 7 页 共 7 页

合 计		
-----	--	--

注：为记取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

表-08

商务要求

一、工期及项目实施地点

工期：接采购人通知后 60 个日历日内工程施工内容完成并通过验收投入使用。

项目实施地点：采购人指定地点。

二、验收标准、规范

验收标准：符合国家相关产品、行业质量标准及现行技术规范。

三、售后服务

售后服务：支持 7*24 小时线上售后。质保期内不限次数免费上门服务。

四、保修期

装修等工程内容保修期：有防水要求的房间和外墙面的防渗漏为 5 年；电气管线、给排水管道、设备安装、装修工程为 2 年。

五、付款方式

付款方式：合同签订后，采购人支付合同的百分之三十合同预付款，工程施工完毕，通过验收后支付合同款的百分之七十。

六、履约保证金

1、成交人须在领取成交通知书之日起 3 个工作日内，递交成交金额 5%的履约保证金至采购人指定账户，提交形式可以是支票、电汇或现金，支票须从申请人基本账户开出，由成交人进账，采用支票及电汇方式递交的成交人应充分考虑到不同银行间资金到账时间上的风险，履约保证金未按规定时间到帐的，不论任何理由，都将被视为自动放弃成交资格，采购人将按序重新确定成交人或重新招标；

2、若成交人不与采购人签订合同或不按双方签订合同规定履约的，则没收其全部履约保证金，履约保证金不足以赔偿损失的，按实际损失赔偿；

3、履约保证金在项目终验合格后，一次性不计息退还。

七、投标有效期

60 天

八、提供项目成本核算表

供应商需在响应文件中提供成本核算表，核算实施本项目的各项施工内容的成本核算情况，并对各个大项内容提供佐证材料，作为所核算成本的数据支撑材料。

九、响应文件需包含内容

1、质量保证措施；2、工期进度（包括施工进度计划横道图、网络图）及保证措施；3、施工安全措施；4、文明施工措施；5、施工环保措施；6、现场组织机构；7、与发包人、监理及设计单位、独立发包专业工程的配合 8、本项目重点难点分析及保证措施。

十、项目实施需求

10.1、工程计价依据：供应商根据招标人提供的图纸、工程量清单、现场踏勘情况、招标文件及答疑文件,按照《贵州省建筑工程计价定额》、《贵州省装饰装修工程计价定额》、《贵州省安装工程计价定额》（2016 版）及《建设工程工程量清单计价规范》（GB50500-2013）及调价文件，并结合企业管理水平自报投标价，中标后不再调整。材料价格参考同期《贵州省建设工程造价信息》，若造价信息价格缺项部分参考贵州省市场价格。

10.2、供应商的投标报价须为完成本工程招标范围规定的工程内容的各项费用总和。

10.3、因设计变更或新增工程涉及到的材料及设备，由供应商提供不少于三个品牌的样品，经采购人相关部门、设计单位、监理单位定质。

10.4、在工程实施过程中，因设计变更或现场签证造成工程量减少或增加时综合单价均不予调整，按投标单价执行。

10.5、供应商在投标报价或工程预算中应计而未计的措施费和规费，视为供应商的优惠条件，合同执行过程中一律不予增加。

10.6、投标报价中少算漏算，按规定应计取而未计取的费用，应认为供应商已将该费用计入其他项目内，其损失由供应商自行负责，成交后不予增补。

10.7、本项目变更率的不能超过 10%，如有超过不予收审结算。

10.8、变更估价的约定：供应商投标报价中有类似子目的参照类似子目。没有类似子目的，按《贵州省建筑工程计价定额》、《贵州省装饰装修工程计价定额》《贵州省安装工程计价定额》（2016 版）计算，定额中没有的按市场询价进行计

算。主要材料价格参照施工同期《贵州省建设工程造价信息》计取，造价信息中没有的按市场询价确定。

10.9 供应商投标产品参考品牌：

10.9.1 配线（绝缘电线）材料需参考品牌玉蝶、中安、中邦等同等或以上档次的品牌，并将选用的主材品牌列入“拟用主材一览表”中。

10.9.2 照明开关/安全型三级暗装插座需参考品牌公牛、飞雕、西蒙、西门子等同等或以上档次的品牌，并将选用的主材品牌列入“拟用主材一览表”中。

10.9.3 乳胶漆参考品牌华润、三棵树、立邦、嘉宝莉、紫荆花等同等或以上档次的品牌，并将选用的主材品牌列入“拟用主材一览表”中。

10.9.4 地砖参考品牌语花瓷、瓷将世家、馨动、蒙娜丽莎等同等或以上档次的品牌，并将选用的主材品牌列入“拟用主材一览表”中。

10.9.5 储物柜/展示柜中板材参考品牌千万宜、鸿匠、花雨露、千山、伟业等同等或以上档次的品牌，并将选用的主材品牌列入“拟用主材一览表”

十一、中小企业声明函

供应商需在响应文件中提供合格的中小企业声明函。采购包整体专门面向中小企业。项目工程施工内容全部由中小企业承接。中小企业须符合本项目采购标的对应行业（**建筑业**）的政策划分标准。监狱企业、残疾人福利单位视同小型、微型企业。注：中小企业以供应商填写的《中小企业声明函》（见投标格式）为判定标准，残疾人福利性单位以供应商填写的《残疾人福利性单位声明函》（见投标格式）为判定标准，监狱企业须供应商提供由省级以上监狱管理局、戒毒管理局（含新疆生产建设兵团）出具的属于监狱企业的证明文件，否则不予认定。

评标办法

本项目采用 综合评分法 进行评审