**一.项目公告**

1. 项目名称

贵阳幼儿师范高等专科学校2024年洗车场服务采购

1. 比选内容

贵阳幼儿师范高等专科学校2024年洗车场服务采购，洗车场位于学校体育馆地下洗车场，面积约240平方米，要求供应商提供洗车.保养等服务，由经营方自行采购安装洗车场相应的设备，如成交供应商需搭设辅助设施或者安装设备的，所有产生的费用由成交供应商自行承担，并报方案经我校审核后方能实施，且水.电须在我校指定位置搭接并按月缴纳当月水、电费。

1. 资格条件：

（1）具有独立承担民事责任的能力：具有有效的统一社会信用代码的营业执照。

1. 报名时间和地点

2024年9月13日，上午9:00-11:30,下午2:00-16:30在贵阳幼儿师范高等专科学校后勤管理处综合办公室报名（108室）。

代理机构报名时需提供有效的营业执照副本.组织机构代码证副本.税务登记证副本或三证合一营业执照副本.相关备案证明资料.报名人身份证复印件（以上证件需要加盖鲜章）；若非法人本人报名须提供法人授权委托书。

1. 比选评审时间和地点

地点：贵阳幼儿师范高等专科学校清镇校区峻德楼二楼会议室，2024 年9月18日上午10:00

6.结果公布

比选结果在贵阳幼儿师范高等专科学校官网招标信息栏公布。

**二.服务要求**

（一）基本要求

1.由成交供应商负责洗车场的全部经营性资金投入，独立经营。

2.具有履行合同的能力，诚实守信，无违法犯罪记录，服务质量有保证，从未出现洗车服务安全事故；

3.遵守国家法律法规，有健全规范完备的财务管理.用工管理.安全防范.质量监督.价格管理和文明服务等各种管理制度；

4.供应商应承诺对我校车辆清洗实行优惠（收费约定为项目实施地周边市场价的50—60%，具体优惠额度由供应商自行确定）；服务期限1年；

5.供应商须做到持证经营；

6.供应商不得对洗车场进行任何形式的转让、转包、转租、分包、分租，否则我校有权要求终止合同，并由供应商承担违约和赔偿责任；

7.供应商应遵守我校的相关规章制度，爱护设备设施，与我校进行良好沟通和协调，能正确及时解决经营中的各种矛盾和冲突；

8.供应商不得从事和经营与我校相同的产品和服务，因此对我校造成利益上的损失由供应商承担，同时，我校有权单方面解除合同。

9.供应商如需装修须征得我校书面同意后实施，否则造成损坏的，供应商应按市场价赔偿；

10.供应商工作人员必须符合国家有关制度和用工的相关规定，向我校提供从业人员无犯罪记录的证明；

11.供应商必须按合同规定向采购人缴纳风险保证金、管理费用、水电使用费、卫生及垃圾处理费等；

12.供应商自行承担洗车场服务的经营风险；我校按照合同提供洗车服务场地及管理用房，不得对供应商的正常经营活动进行不合理干预，不承担经营风险责任。

（二）其它经营要求

1.供应商不得超出和改变经营范围，否则我校有权单方面解除合同；

2.供应商严禁在洗车场内经营与经营范围无关的活动。

3.供应商应做好经营场地卫生.防火.防盗.防水.防毒，秩序等安全工作，实行门前三包制，否则由此出现的一切问题由供应商负全责；

4.非我校的原因造成洗车场经营的停电.停水等情况，我校不承担任何责任；如供应商造成其他停电.停水及相关损失事故，由供应商承担损失并予赔偿；

5.洗车场经营水电费等由供应商自行支付；要求开通电话外线的，由我校协助申请，电话费由供应商支付；

6.经营时间：确保在我校正常工作时间内，洗车场均正常营业；

（三）相关费用要求

洗车场经营中的用水.用电等使用费用，按照安装的度量设备的计量和供应商规定的价格，每月缴纳实际使用费用；成交供应商应缴纳履约保证金10000元（大写：壹万元整），合同到期后，无任何服务纠纷和合同纠纷后，无息退还。

**三．评审程序**

1. 评审流程

评审工作由我校组织5人组成评审委员会负责。

1. 各投标人代表将密封完整的参选文件递交到评审地点后并签到，确认文

件密封性完好(在投标文件截止递交时间后将拒绝接收其文件)。

1. 资格审查合格的比选投标人进入详细评审程序。

3.评审委员会根据投标文件综合评审要求对投标人所提供的投标文件进行综合评分，根据综合得分高低排名且能满足比选文件实质性响应要求的投标人向学校推荐入围釆购代理机构比选库名单。若出现综合得分相同的情况，由评审委员会根据投标人的业绩.服务方案.委托人售后服务评价等综合判断后确定排名先后。

（二）评分标准及入围原则

政府釆购招标代理机构比选评分标准

|  |
| --- |
| **评分表** |
| 国有资产有偿使用费（10分） | 1. 供应商需缴纳国有资产有偿使用费，费用不低于5元/平方米/月，每年一交，每年按10个月计算。

2.报价比最低限价每增加1元/平方米/月得5分，满分10分。 | 0-10分 |
| 类似项目经验（6分） | 提供2021年至今类似项目经验，每提供一个得2分，满分6分。（注：需提供有效证明材料，佐证项目经验为供应商经验） | 0-6分 |
| 项目技术方案（10分） | 提供项目技术方案（10分）：供应商提供拟投入本项目的设备清单，洗车设备先进、稳定性强、节能性强的得10分；洗车设备先进性一般、稳定性一般、节能性一般的得5分；洗车设备先进性较差、稳定性较差、节能性较差的得2分；未提供拟投入本项目的设备清单的不得分。 | 0-10分 |
| 运营管理方案（15分） | 提供项目运营管理方案（15分）：针对本项目的运营管理方案合理可行，人员配置齐全、服务流程清晰、安全保障措施科学有效的得15分；运营管理方案合理可行，人员配置一般、服务流程较清晰、安全保障措施科学的得10分；运营管理方案合理可行，人员配置较差、服务流程较混乱、安全保障措施一般的得5分；未提供项目运营管理方案或方案可行性较差的不得分。 | 0-15分 |
| 售后服务方案（35分 ） | 提供售后服务方案，方案内容包含但不限于：①车辆状况免费检查服务及技术支持，②车辆预约保养服务，③多种洗车选项：如基础洗车、精洗、内饰清洁等，④车辆配件供应，⑤客户反馈与改进，⑥车辆保养建议及指导，⑦代车主泊车、洗车，⑧会员制度，⑨优惠活动，⑩其他售后服务等内容。（方案内容完整无缺项漏项，且具备可行性的得35分，每缺一项扣3.5分，扣完为止） | 0-35分 |
| 人员情况（24分） | 供应商提供人员清单，附工作简介。清单包含但不限于：①店长/洗车主管，②洗车工，③打蜡工/美容工，④收银员/前台接待，⑤机器管理员，⑥贴膜工，⑦维修/技术支持人员，⑧售后服务人员（人员清单齐全的得24分，每缺一项扣3分，扣完为止） | 0-24分 |
|  |  |  |
| 总 分 | 100分 |
| 评标得分： |

**四.公示及确定入围机构**

1.根据综合评分由高到低排序，排名第一确定为成交供应商。

2.在贵阳幼儿师范高等专科学校官网上公示，公示时间为1个工作日。

**五.投诉与监督**

投诉人投诉事项必须实事求是，并在公示期内提供相关书面证明材料。

本次贵阳幼儿师范高等专科学校代理机构比选入库接受贵阳幼儿师范高等专科学校相关部门的监督。